



Lokalplan nr. 2.13.1.4

Et område (BK 9) ved Høje Taastrup Boulevard nord for banen

Høje Taastrup By

Erhvervs- og offentlige formål

13.06.1985



BEMÆRK:

KOTER I DENNE PLAN ER ANFØRT I

DNN

Se www.kms.dk/system2000

LOKALPLAN

2.13.1.4



HØJE-TAASTRUP KOMMUNE

LOKALPLAN

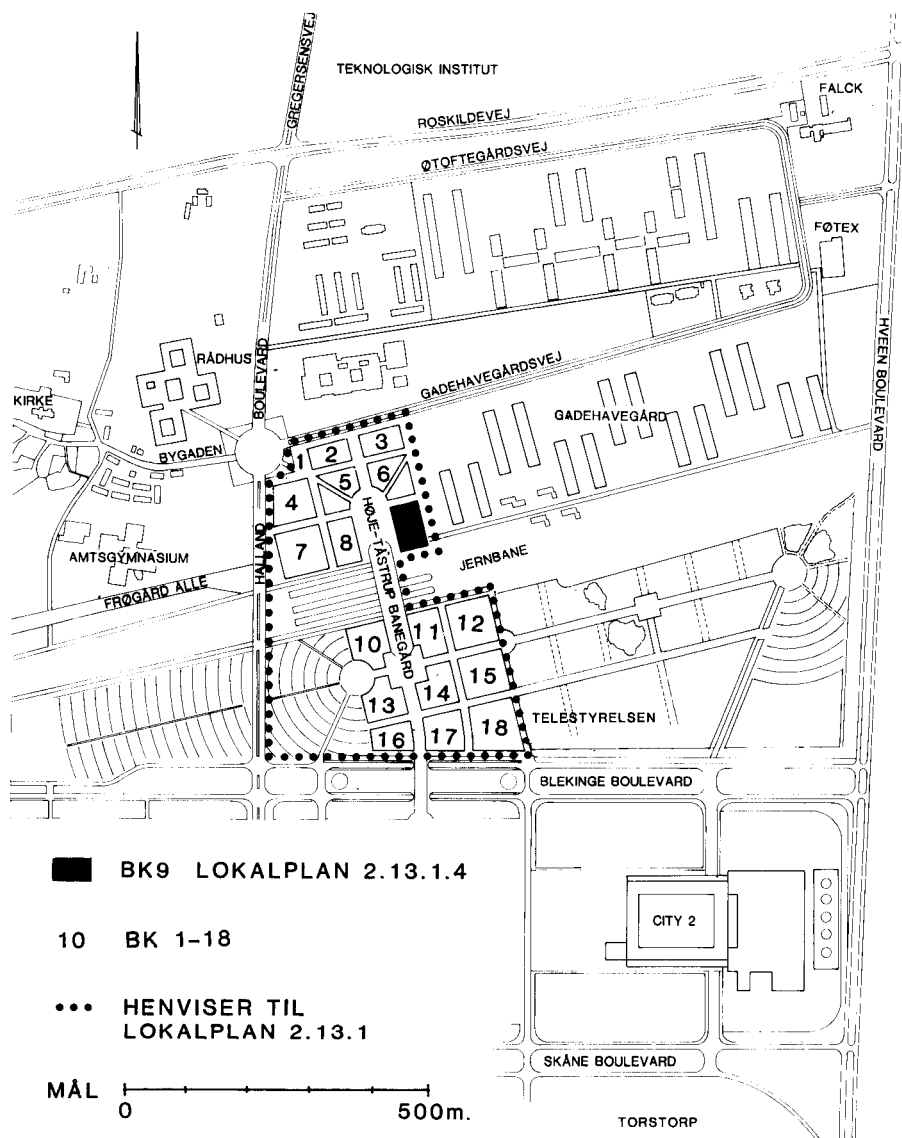
2.13.1.4

BK 9

KONTOR OG FORRETNING I HØJE TASTRUP BY
NORD FOR BANEN

Høje-Taastrup kommune

Redegørelse.



Indledning.

Lokalplan 2.13.1.4 omfatter et ca. 3.500 m² ubebygget areal, der mod vest grænser op til Høje Tåstrup Boulevard. Mod syd støder det op til Høje Tåstrup stien langs jernbanens nordside og mod øst, er det nabo til boligbebyggelsen Gadevang.

Lokalplanen er udarbejdet for at kunne opføre en bebyggelse, der i stueetagen indrettes til erhvervsfunktioner som kontor, butik og pengeinstitut. 1. og 2. sal indrettes til kontorer og lignende arbejdspladser.

Forholdet til anden planlægning.

Kommuneplanlægning m.v.:

Kommuneplanens rammer for lokalplanlægningen i Høje Tåstrup området fastlægger, at det område, som lokalplan 2.13.1.4 er en del af (område 223), i fremtiden skal anvendes til butikker, kontorer, boliger, offentlige formål og mindre ikke-generende fremstillingsvirksomhed. De nævnte funktioner skal integreres i området efter nærmere retningslinier.

Lokalplanlægningen udgør en del af disse retningslinier.

Lokalplanlægning:

Lokalplanens område er indeholdt i rammelokalplan 2.13.1, som oversigtsskitsen viser.

Rammelokalplanen fastlægger grundlaget for byggemodning og grundsalg i den første etape af det nye byområde ved Høje Tåstrup Station. Dette område omfatter 18 bygningskarréer, benævnt BK 1, 2, 3 osv., som kan udstykes til bebyggelse.

Lokalplan 2.13.1.4 fastlægger supplerende bestemmelser i relation til et givet skitseprojekt for anvendelse og bebyggelse af én bygningskarré, benævnt BK 9.

Lokalplanens indhold om bebyggelse.

Lokalplanen indeholder retningslinier for, hvordan bebyggelsen i område BK 9 skal anvendes og udformes. Det bliver bl.a. fastlagt, at bebyggelsen ikke må anvendes som boligbebyggelse, dog vil der kunne indrettes en enkelt bolig for portner eller lignende.

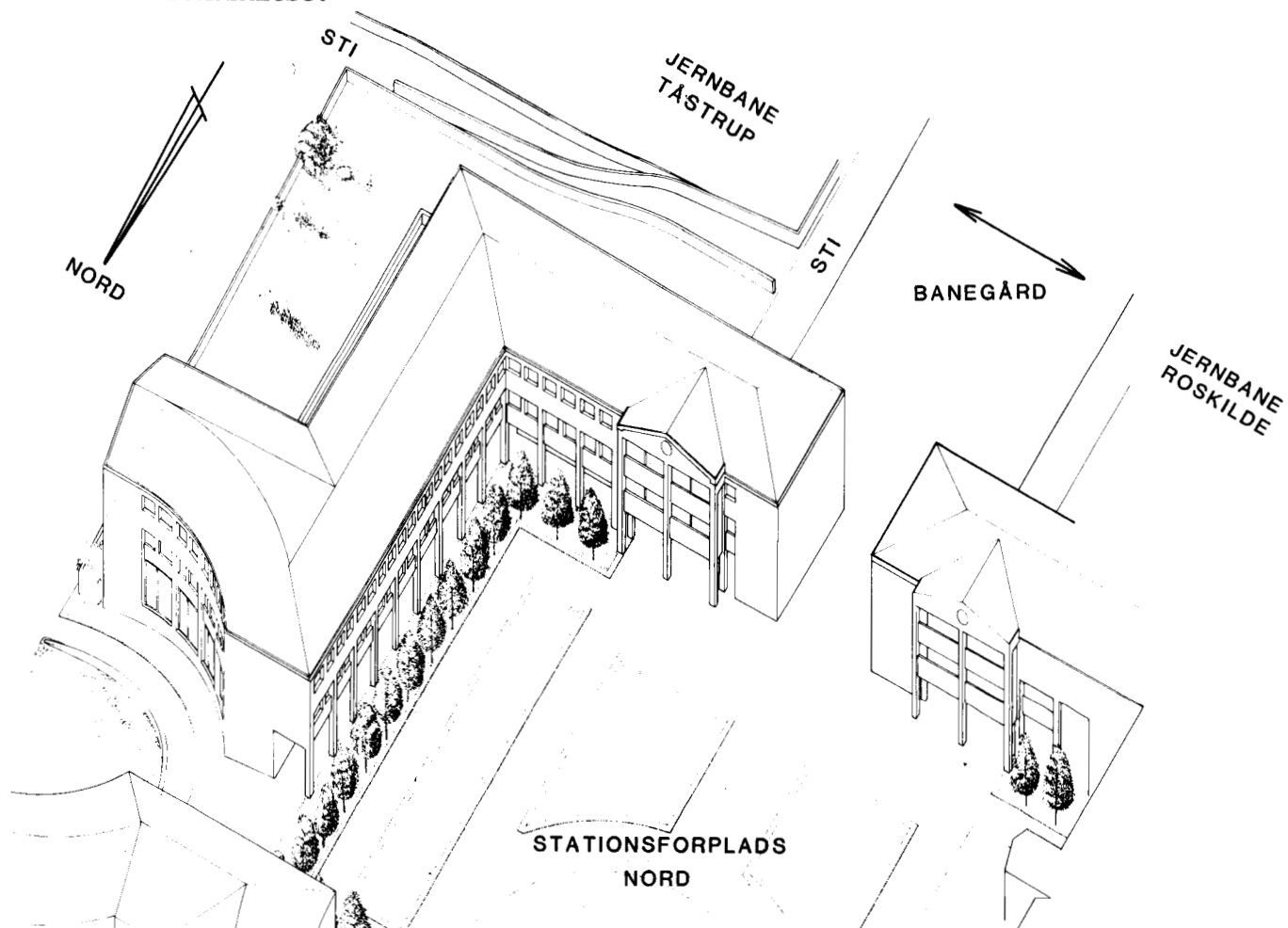
I stueetagen skal der hovedsageligt indrettes butikslokaler, herunder bankfilial. Bebyggelsens 1. og 2. sal indrettes til kontorfunktioner og lignende city erhverv.

Nærmest stationen udlægges et offentligt areal, hvor bus- og togpassagerer kan stille deres cykler og knallerter. Denne offentlige cykelparkering vil også blive indrettet i kælderetagen, således at der i alt vil blive plads til omkring 600 parkerede cykler/knallerter. Parkeringsarealerne vil blive forbundet med en rampe med flade trin.

Bebyggelsen skal placeres, så den danner afgrænsning af pladsen nord for stationen. Langs pladsens sider skal den udformes med en kolonnade, hvorunder der indrettes offentligt fodgængerareal. Lokalplanen åbner desuden mulighed for at opføre bebyggelse hen over Høje Tåstrup Boulevard, således at der skabes en portvirkning, der hvor stationen grænser op til byområdet.

Ydemure skal fortrinsvis opføres af teglsten, og gadearealer skal belægges med betonsten. Disse udendørs flader skal udføres af sandfarvede materialer efter byrådets anvisning.

Illustrationsskitse.



Illustrationsskitzen viser i fugleperspektiv karakteren af den bebyggelse lokalplanen fastlægger.

Lokalplanens indhold om vej- og parkeringsforhold m.m.

Lokalplanens område omfatter en fastlagt del af byområdet fællesveje. Vejarealet, som skal etableres af grundkøberen, ligger langs BK 9's nord- og østgrænse. Vejstykket langs nordsiden skal indrettes med fodgængerområde og kørebane for cykeltrafik. Vejstykket langs østsiden skal indrettes som cykel- og gangsti, hvor lokal biltrafik skal være tilladt på strækningen frem til bebyggelsens parkeringskælder. Lokalplanens trafikarealer vil derfor ikke indeholde bilparkeringspladser.

Det beregnede behov for bilparkering til bebyggelsen har en størrelsesorden på ialt 63 p-pladser. Ca. 18 p-pladser sikres anlagt som del af byrådets fælles parkeringsareal ved Gadehavegårdsvej. Inden for selve byggegrunden sikres der etableret op til 26 p-pladser i bebyggelsens kælderplan. Den resterende del af det beregnede parkeringsbehov, maksimalt ca. 19 p-pladser, kan ved sikkerhedsstillelse udskydes indtil byrådet skønner, at der er behov for at få dem anlagt. Disse sidste parkeringspladser forudsættes anlagt som del af et fælles parkeringshus placeret nær ved Blekinge Boulevard. Byrådet har vedtaget at mindst 60 % af en bebyggelses p-areal skal være anlagt ved bebyggelsens i-brugtagning.

Gældende lokalplanbestemmelser.

Lokalplan 2.13.1.4 skal betragtes som tillæg til rammelokalplan 2.13.1. Den er udarbejdet i overensstemmelse med rammelokalplanens krav om, at opførelse af ny bebyggelse ikke må finde sted, før der er fastsat nærmere bestemmelser herom i en supplerende lokalplan (jf. stk. 7.10).

Af hensyn til forståelsen af lokalplanen, er der i det følgende kort ridset op, hvilke mere generelle bestemmelser, der allerede er indeholdt i rammelokalplanen, og derfor ikke er medtaget i denne lokalplan.

Af betydning for det aktuelle område er ved rammelokalplan 2.13.1 allerede fastlagt:

- at områdets bebyggelse kun må anvendes til beboelse og erhvervsudøvelse efter byrådets skøn,
- at butiksareal fortrinsvis skal indrettes i bebyggelse med facade mod Høje Tåstrup Boulevard og de hertil knyttede pladser, og i øvrigt
- at bebyggelsens stueetage mod Boulevarden og pladsen nord for stationen kun må indrettes til butikker og særligt kundeorienterede erhvervsvirksomheder og offentlige formål,
- at vejadgang ikke må ske fra Høje Tåstrup Boulevard,
- at el-ledninger, herunder til vejbelysning, skal fremføres som jordkabler,
- at bygninger ikke må opføres med mere end 3 etager, dog kan der, hvor særlige forhold taler for det, tillades større højde,
- at bebyggelsens stueplan skal indrettes efter retningsgivende niveauplaner,
- at bebyggelse fortrinsvis skal opføres som sammenhængende bebyggelse langs mindst tre af karréens sider og med facaden i karréens afgrænsningslinie mod gader og pladser,
- at facadebebyggelse langs Høje Tåstrup Boulevard og mod pladsen nord for stationen skal opføres som sluttet bebyggelse i 3 etager og udformes med en 3,6 m bred kolonnade langs boulevard og plads,
- at det skal tilstræbes, at der i byområdet opnås en tilsigtet helhedsvirkning i bebyggelsens udformning og ydre fremtræden,
- at karréens nordlige hjørnearealer udlægges som dele af byområdets fælles trafikarealer og anlægges som pladsareal,
- at udlæg af udendørs opholdsareal udgør mindst 10% af etagearealet. En del af dette areal kan indrettes på terrasser, på overdækket gårdareal o.lign. og
- at der vil blive oprettet en grundejerforening for område A 1.

I øvrigt er lokalplan 2.13.1.4 et supplement til lokalplan 2.13.1.2 for Høje Tåstrup Station, hvori der mere præcist end i rammelokalplanen stilles krav til en eventuel overbygning af Høje Tåstrup Boulevard, lige nord for stationen.

Herom fastlægges det i lokalplan 2.13.1.2 stk. 5.4:

at bebyggelsen ikke må hindre en hensigtsmæssig udnyttelse af de underliggende trafikarealer, og

at bebyggelsen kun må opføres som del af en samlet bebyggelse, der omfatter mindst en af de tilgrænsende bygningskarréer.

Lokalplanens retsvirkninger. Efter byrådets endelige vedtagelse og offentliggørelse af lokalplanen, må ejendomme, der er omfattet af planen, iflg. kommuneplanlovens § 31, kun udstykkes, bygges eller i øvrigt anvendes i overensstemmelse med planens bestemmelser.

En eksisterende lovlig anvendelse af en ejendom kan fortsætte som hidtil. Lokalplanen medfører heller ikke i sig selv krav om etablering af de anlæg med videre, der er indeholdt i planen.

Byrådet kan meddele dispensation til mindre væsentlige lempelser af lokalplanens bestemmelser under forudsætning af, at det ikke ændrer den særlige karakter af det område, der søges skabt ved lokalplanen.

Mere væsentlige afvigelser fra lokalplanen kan kun gennemføres ved tilvejebringelse af en ny lokalplan.

Høje-Taastrup kommune
Lokalplan 2.13.1.4

I henhold til kommuneplanloven (lovbekendtgørelse nr. 287 af 26. juni 1975 med senere ændringer) fastsættes herved følgende bestemmelser for det i § 2 nævnte område.

§ 1. Lokalplanens formål.

Formålet med lokalplanen er at sikre supplerende bestemmelser til rammelokalplan 2.13.1 i relation til et givet skitseprojekt for anvendelse og bebyggelse af området benævnt BK 9.

§ 2. Lokalplanens område.

1. Lokalplanen afgrænses som vist på kortbilag 1080/6-1-1, og omfatter matr.nr.e del af 5 a, del af 8 e, del af 8 k og del af umatrikuleret gadeareal "Bygaden", alle af Høje Taastrup by, Høje Taastrup samt alle parceller, der efter den 30. oktober 1984 udstykkes fra de nævnte ejendomme inden for lokalplanens område.
2. Lokalplanområdet opdeles i et trafikareal og en byggegrund, der benævnes BK 9.

§ 3. Lokalplanområdets anvendelse.

1. Lokalplanens område må kun anvendes til erhvervsformål og offentlige formål i overensstemmelse med den på kortbilag 1080/6-1-2 viste arealanvendelse og retningsgivende anvendelse af etagearealet. ^{x)}
2. Byrådet kan tillade, at der inden for område BK 9 opføres eller indrettes én bolig, når denne anvendes om bolig for bestyrer, portner eller anden person med lignende tilknytning til områdets bebyggelse.

x) I øvrigt i overensstemmelse med lokalplan 2.13.1 § 3.1, 3.3, 3.5 og 3.6.

§ 4. Udstykninger.

Udstykning må foretages uden nedre begrænsning af grundstørrelsen, når grundene tilpasses deres anvendelse.

§ 5. Trafikforhold.

1. Adgangsforhold.

1. Langs lokalplanområdets østgrænse udlægges areal til en kombineret lokalgade og sti med en udstrækning som vist på kortbilag 1080/6-1-2.

Langs lokalplanområdets nordgrænse udlægges areal til en strøggade for fodgænger- og cykeltrafik. ^{x)}

2. Strøggade, lokalgade og sti skal udføres efter den på kortbilag nr. 1080/6-1-2 viste retningsgivende anlægsplan.

3. Lokalplanområdets færdselsarealer skal belægges med betonsten. Stenene skal udføres af sandfarvet beton efter byrådets nærmere anvisning.

2. Parkeringsforhold.

1. Med den fastlagte anvendelse af det tilladte etageareal (jf. stk. 3.1 og 7.1), skal de til bebyggelsen svarende parkeringsarealer udlægges med mindst 63 parkeringspladser.

Parkeringspladserne skal reserveres med følgende fordeling:

Inden for lokalplanens område:

- min. ca. 26 som privat kælderparkering.

Uden for lokalplanens område:

- ca. 18 som fælles p-pladsparkering

- max. ca. 19 som fælles p-husparkering.

Parkeringspladserne skal anlægges i det omfang byrådet skønner det nødvendigt. ^{xx)}

x) Trafikanlæg i øvrigt som i lokalplan 2.13.1 §§ 5.1, 5.2, 5.4, 5.7, 5.12 og 5.14.

xx) Opmærksomheden henledes på, at byrådet har vedtaget, at mindst 60% af en bebyggelses parkeringsareal skal være anlagt ved bebyggelsens ibrugtagning.

§ 6. Lednings- og forsyningsanlæg x)

1. Bygninger inden for lokalplanens område skal tilsluttes et fælles TV-kabelanlæg efter byrådets nærmere anvisning.

2. Varmeforsyning inden for lokalplanområdet skal efter byrådets anvisning ske ved tilslutning til et fællesanlæg (fjernvarmeforsyning).

3. Inden for lokalplanområdet skal spildevandsafledning samt vandforsyning ske ved tilslutning til offentlige ledninger.

§ 7. Bebyggelsens omfang og placering.

1. Det samlede tilladte etageareal inden for område BK 9 må ikke overstige 2.273 m². Herudover kan etableres ca. 400 m² etageareal, når det opføres over Høje Tåstrup Boulevard og stationsarealet.^{xx)}

Af etagearealet kan max. 455 m² indrettes til butiksa-
real. Etagearealet pr. dagligvarebutik må ikke overstige 200 m² netto.

Etageareal, der udlægges til offentlig cykelparkering skal ikke medregnes.

Indrettes i bebyggelsens stueetage, pengeinstitut, forsikringselskab el. lign. virksomheder, må den samlede længde af facaden af disse virksomheder mod Høje Tåstrup Boulevard og torveplads ikke overstige 30 m.

2. Bebyggelse må kun opføres med en placering og i et omfang, som er i overensstemmelse med den på kortbilag 1080/6-1-2, 1080/6-1-3 og 1080/6-1-4 viste bebyggelsesplan, og den på kortbilag 1080/6-1-5 og 1080/6-1-6, 1080/6-1-7 og 1080/6-1-8 angivne facadeudformning.^{xxx)}

3. Bygningernes facadehøjde må ikke overstige 10,40 m målt fra terræn (niveauplan) til skæringen mellem facadelinie og tagflade.

x) I øvrigt i overensstemmelse med lokalplan 2.13.1, § 6.1.

xx) I øvrigt i overensstemmelse med lokalplan 2.13.1.2, § 5.4.

xxx) I øvrigt i overensstemmelse med lokalplan 2.13.1, § 7.1, 7.2, 7.3, 7.4, 7.6, 7.7, 7.8 og 7.9.

4. I bebyggelse med facade mod den i stk. 5.1 nævnte strøggade og mod det i stk. 9.3 nævnte fællesareal, må stueetagens gulvkote ikke være hævet mere end 0,2 m over arealernes terræn (niveauplan). x)

5. Såfremt området udbygges i etaper, skal den til enhver tid etablerede bebyggelse fremstå som en helhed.

§ 8. Bebyggelsens ydre fremtræden.

1. Facader skal fremtræde som muret byggeri med overflade af tegl med skræbefuge. De skal opføres af sandfarvede mursten, indfarvet efter byrådets nærmere anvisning.

2. Randbebyggelse skal opføres med sadeltag med 20° hældning. Taget skal beklædes med sort eternitskifer.

3. Synlige tagrender og nedløbsrør skal udføres i zink eller grå plastic.

4. Synlige betonsøjler og -bjælker samt sokler skal udføres sandfarvede som gadebelægningen.

5. Døre, vinduesrammer og lignende mindre bygningsdele skal være hvide.

6. Bebyggelsens hovedindgange skal orienteres mod de omliggende plads- og gadearealer.

Indgangspartier, der vender mod lokalgaden, skal være trukket så langt tilbage, at trapper, åbentstående døre og lignende holdes uden for gadearealet.

7. I bebyggelsens stueetage skal facaden mod den på korthilag 1080/6-1-2 og 1080/6-1-8 viste kolonnade fortrinsvis udføres som vinduesareal med klart glas, og vinduesarealerne skal fremtræde som udstillingsvinduer og lignende.

x) I øvrigt i overensstemmelse med lokalplan 2.13.1 § 7.5.

8. Byrådet kan ved den endelige godkendelse af en bygnings ydre fremtræden foretage mindre lempelser af de i stk. 1 - 7 fastlagte bestemmelser, hvis karakteren og helhedsindtrykket af bebyggelsen i øvrigt tilgodeser intentionerne for områdets udbygning.^{x)}

9. Byrådet kan i hvert enkelt tilfælde godkende, at bestemmelser om bebyggelsens ydre fremtræden fraviges hvor dette er nødvendigt for at forsyne én eller flere bygninger med vedvarende energi.

10. Vinduer i bygningsfacade mod jernbanen skal udføres således, at udefra kommende støj reduceres med mindst 35 dB(A).

§ 9. Ubebyggede arealer.

1. Ubebygget areal inden for BK 9 skal udlægges som fællesareal for områdets bebyggelse, og må kun indrettes til opholdsareal, gårdsplads, parkeringsareal m.v. i overensstemmelse med de retningslinier, der i princippet fremgår af kortbilag nr. 1080/6-1-2.^{xx)}

2. Hvor der langs område BK 9's ydre afgrænsning er åbning mellem bygningskroppe, skal der i facadelinien beplantes med Platantræer efter byrådets anvisning.

3. Til den del af område BK 9's ubebyggede areal, der ligger mellem bebyggelsen og Høje Tåstrup Boulevard samt mellem bebyggelsen og strøggaden imod nord, skal der være offentlig adgang.

x) Det vil sige være i overensstemmelse med lokalplan 2.13.1 § 8.1, 8.2, 8.3 og 8.4.

xx) I øvrigt i overensstemmelse med lokalplan 2.13.1 § 9.1, 9.2, 9.3 og 9.4.

§ 10. Forudsætninger for ibrugtagen af ny bebyggelse.

1. Ny bebyggelse må ikke uden byrådets tilladelse tages i brug, før der er sikret etablering af fællesarealer og -anlæg i overensstemmelse med bestemmelserne herom i § 5.4, 9.1 og 9.2.

2. Ny bebyggelse må ikke uden byrådets tilladelse tages i brug, før bebyggelsen er tilsluttet fælles forsyningsanlæg i overensstemmelse med bestemmelserne herom i § 6.1 og 6.2.

§ 11. Forhold vedrørende ældre lokalplan.

1. Nedenstående bestemmelser i rammelokalplan nr. 2.13.1 (vedtaget af byrådet den 11. oktober 1978) ophæves for den del, der omfattes af lokalplanens område:

§ 3. del af stk. 3.1 om tilladelse til opførelse af boliger,

§ 3. stk. 3.2 og 3.4 om boligetageareal,

§ 5. del af stk. 5.1 om bredde og længde af stien s-t,

§ 5. del af stk. 5.2 om lokalgaders udlægsbredde,

§ 5. stk. 5.8 om vejes tværprofil,

§ 5. stk. 5.11 og del af stk. 5.12 om parkeringsarealers omfang og fordeling,

§ 6. stk. 6.2 om fælles forsyningsanlæg.

Vedtagespåtegning.

Således vedtaget af Høje-Taastrup byråd,
den 14. november 1984.

Laur. Christensen
borgmester

/

Børge Romme
stadsingeniør

I henhold til § 27 i lov om kommuneplanlægning vedtages foranstående lokalplan endeligt.

Høje-Taastrup byråd, den 23. april 1985.

Laur. Christensen
borgmester

/

Børge Romme
stadsingeniør

I medfør af § 30 i lov om kommuneplanlægning (lov nr. 287 af 26. juni 1975 med senere ændringer) begøres foranstående lokalplan tinglyst på de af samme omfattede ejendomme.

Høje-Taastrup byråd, den 6. maj 1985.

Laur. Christensen
borgmester

/

Børge Romme
stadsingeniør

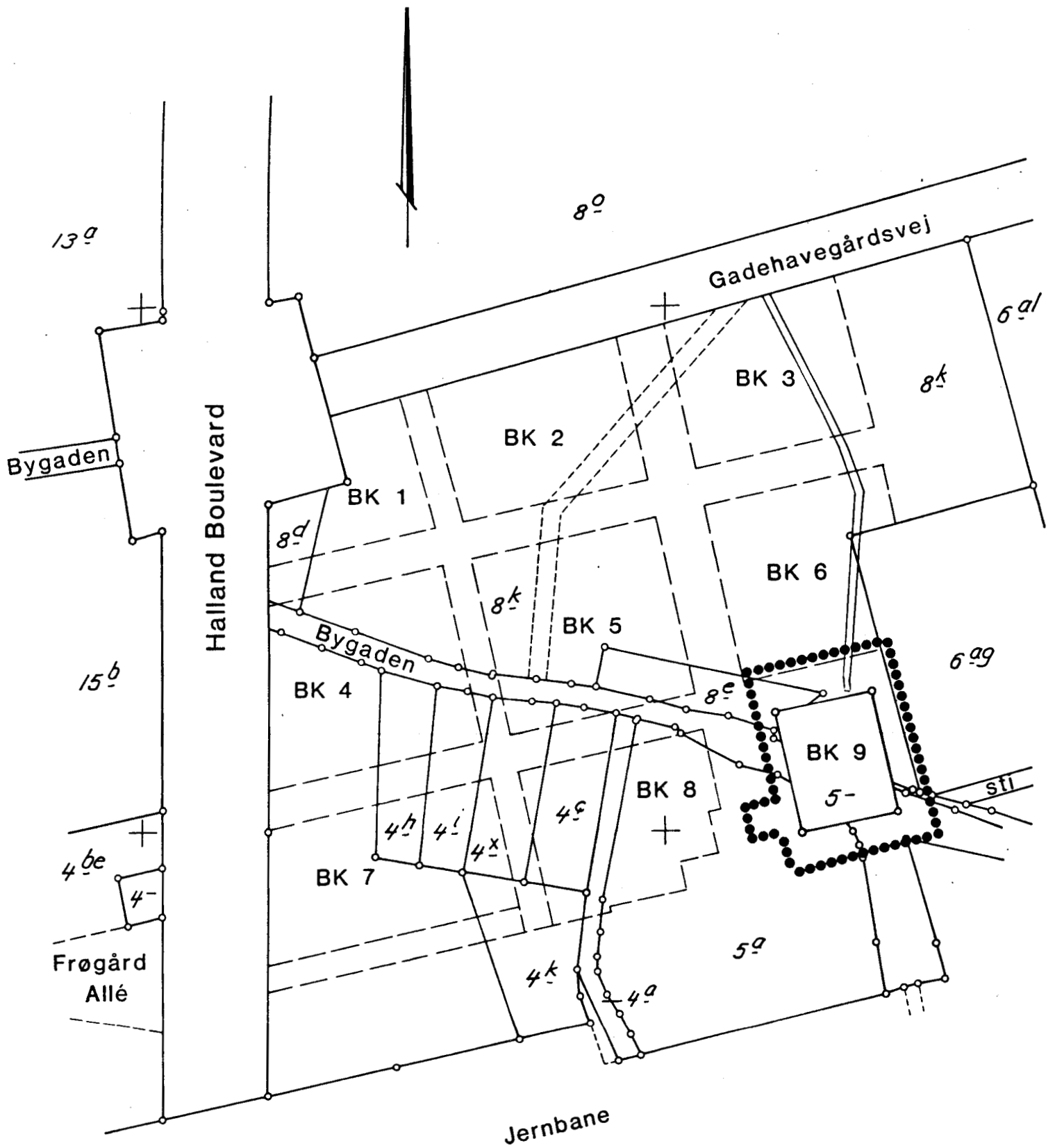
Indført i dagbogen 13.6.1985 17697

Retten i Taastrup

Lyst. Akt. E nr. 342.

Lyst på hele matr. nr. 5 a, 8 e og 8 k Høje Taastrup.

H. Speiser
ass.



..... Lokalplanens områdegrænse

— Ekst. skel

- - - Fremtidige skel

Matrikelbetegnelserne er
ajour 23.10.1984

Del af Høje-Tåstrup by, Høje-Tåstrup

| | | |
|---|------------------------------|--------------------|
|  | HØJE-TAASTRUP KOMMUNE | |
| | TEKNISK FORVALTNING | |
| LOKALPLAN 2.13.1.4 | | |
| Matrikelplan | | |
| Måttørhed | Konstr. | |
| Tegn. | 1:2000 | 30/10/84 SJ |
| Gedr. | | pl |
| Tegn. | | <i>[Signature]</i> |
| nr. | 1080/6-1-1 | |
| Repr. dato | | |

Blasen indeholder Grundmaterialet er udfærdiget af



BYGNINGSKARRE NR. 9

| | |
|---------------------------------------|---------------------|
| Grundareal netto incl. cykelparkering | 2066 m ² |
| Grundareal brutto (betalingsareal) | 2850 m ² |
| Max. bebyggelsesprocent | 110 |
| Butiksareal | 455 m ² |
| Erhvervsareal | 1818 m ² |
| Etageareal i alt | 2273 m ² |
| Etageareal stueplan | 710 m ² |
| Erhvervsareal som del af sammenbyggn. | 400 m ² |
| Friareal på terræn | 645 m ² |
| Friarealkrav | 295 m ² |

Privat karréparkering:






| | |
|-----------|--------|
| I kælder | 26 pl. |
| På terræn | 0 pl. |

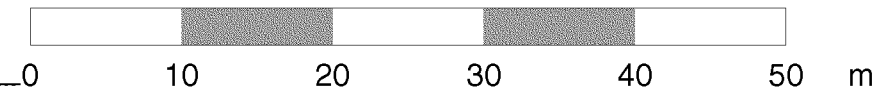
Fællesparkering:

| | |
|------------------------------------|--------|
| I områdets gade- og p. plads areal | 18 pl. |
| Del af p. husparkering | 19 pl. |

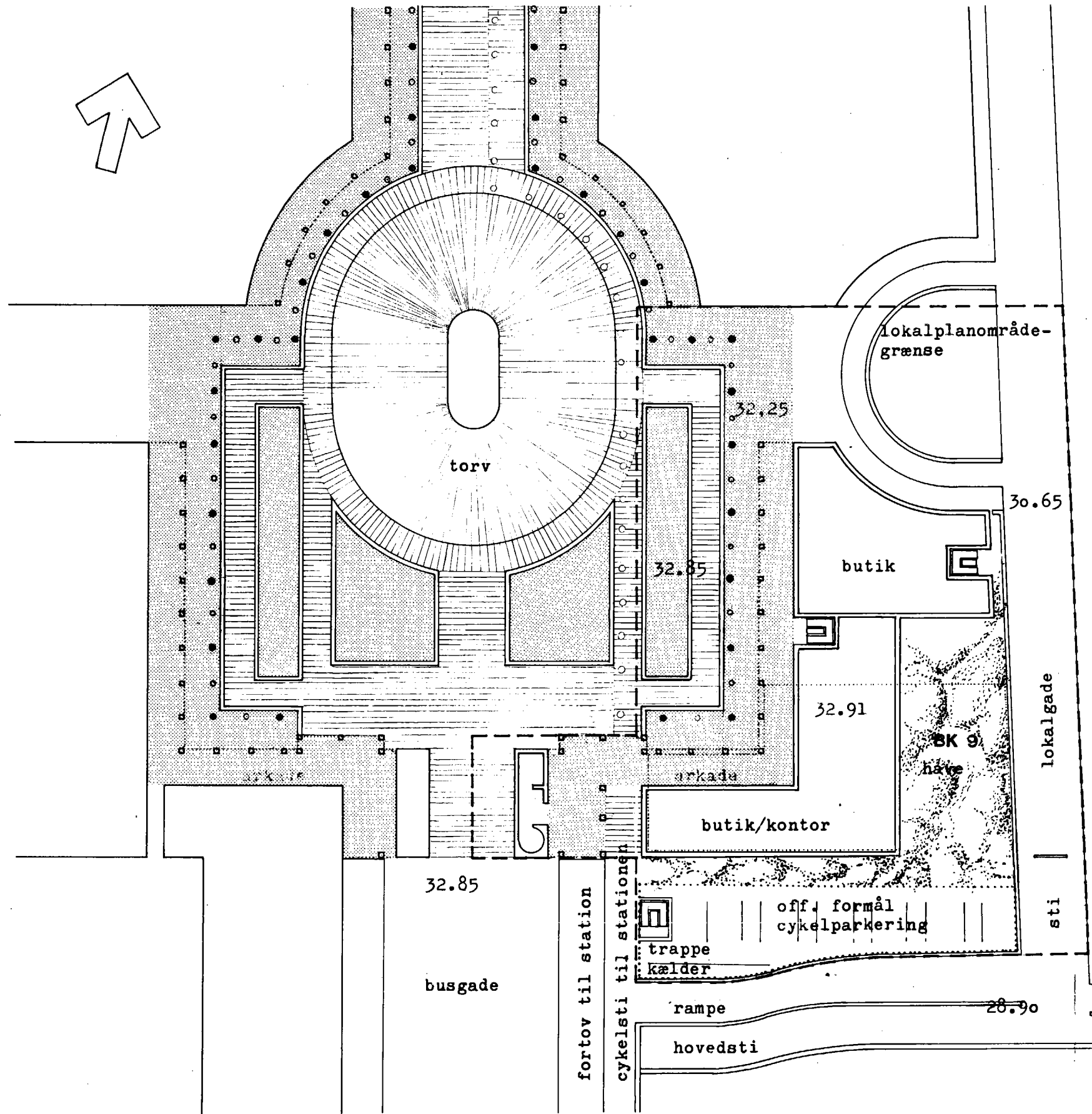
Parkering i alt 63 pl.

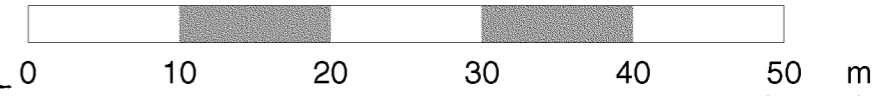
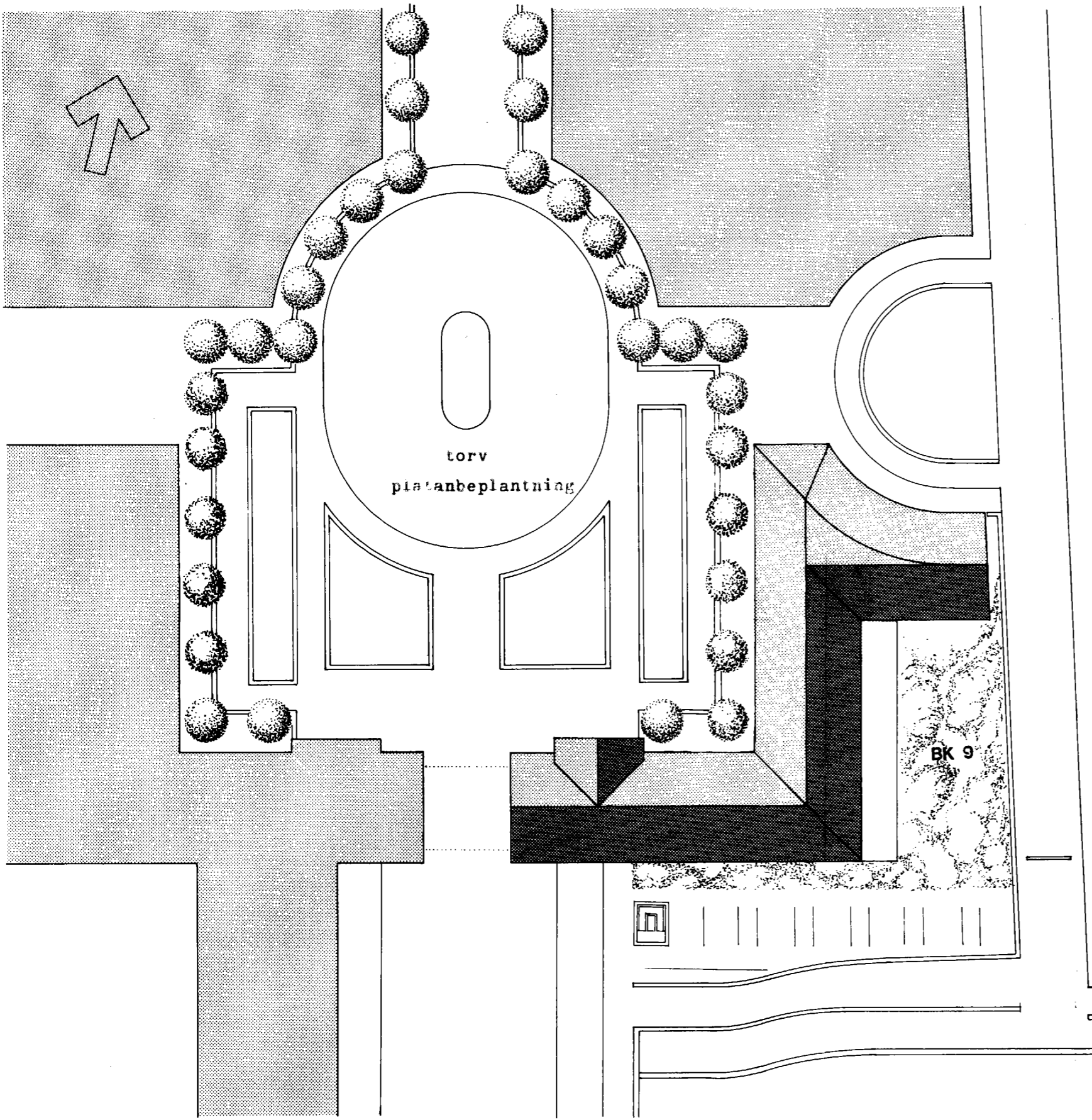
Parkeringskrav 63 pl.

-  60x60 cm. fliser
-  Sf.-sten, belægningsretning
-  10x10x8 cm. fliser
-  pullerter
-  træbeplantning, platan

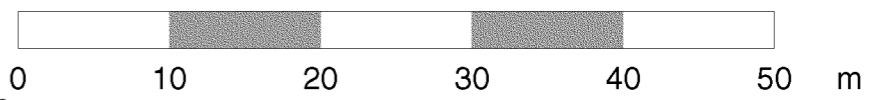
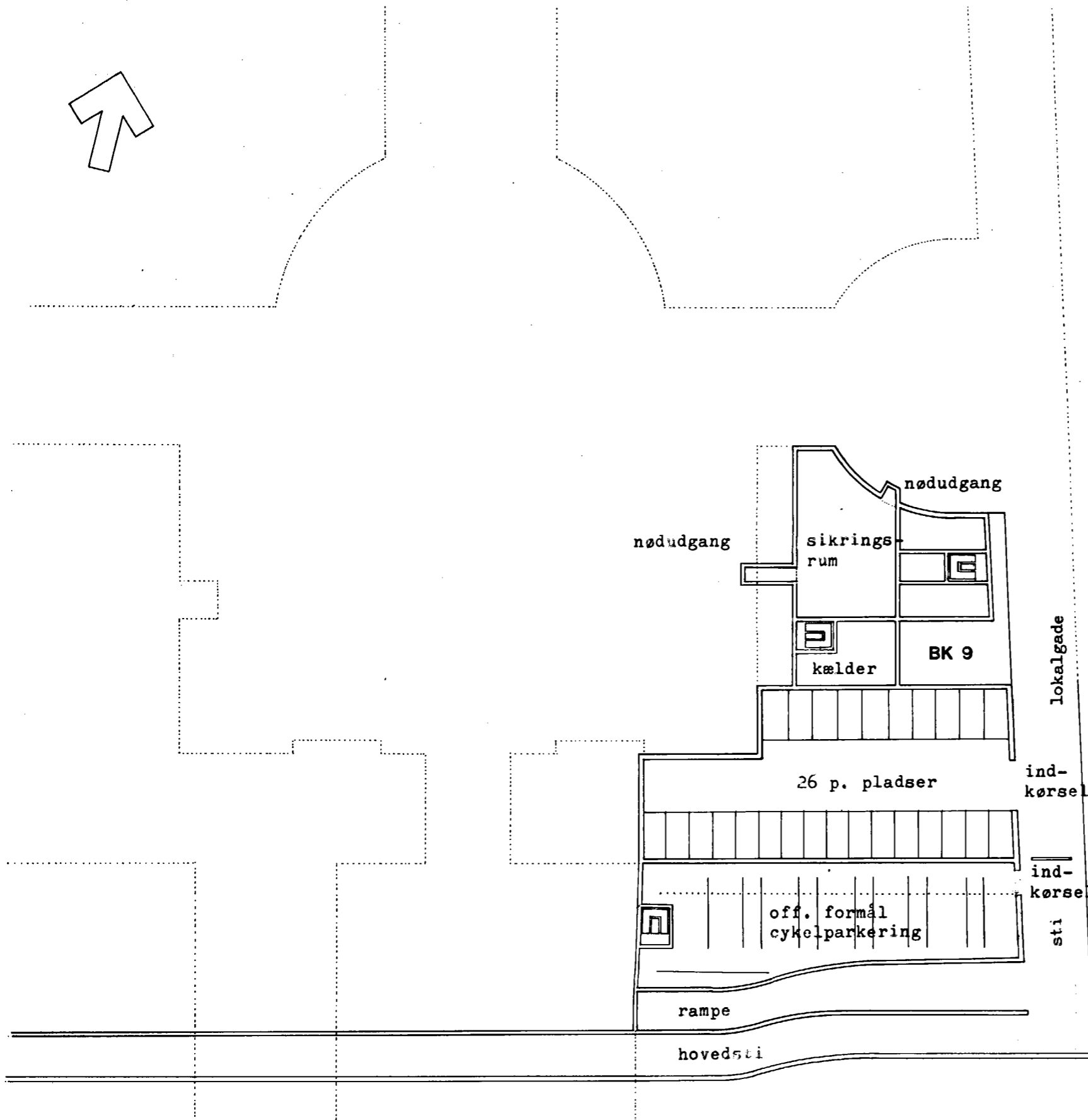
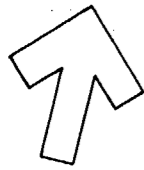


| | | | | |
|--|--|----------------------|--|-------------|
|  HØJE-TAASTRUP KOMMUNE TEKNISK FORVALTNING | | Målførhold | | Konstr. |
| | | 1:500 | | Tegn. |
| LOKALPLAN 2.13.1.4 STUEPLAN | | Godk. | | dec. 84 |
| | | Tegn. nr. 1080/6-1-2 | | Stedligning |
| Repr. dato | | Repr. dato | | |
| Planen indeholder | | Repr. dato | | |
| Grundmaterialet er udfærdiget dec.84 af ark.J.BLEGVAD | | | | |

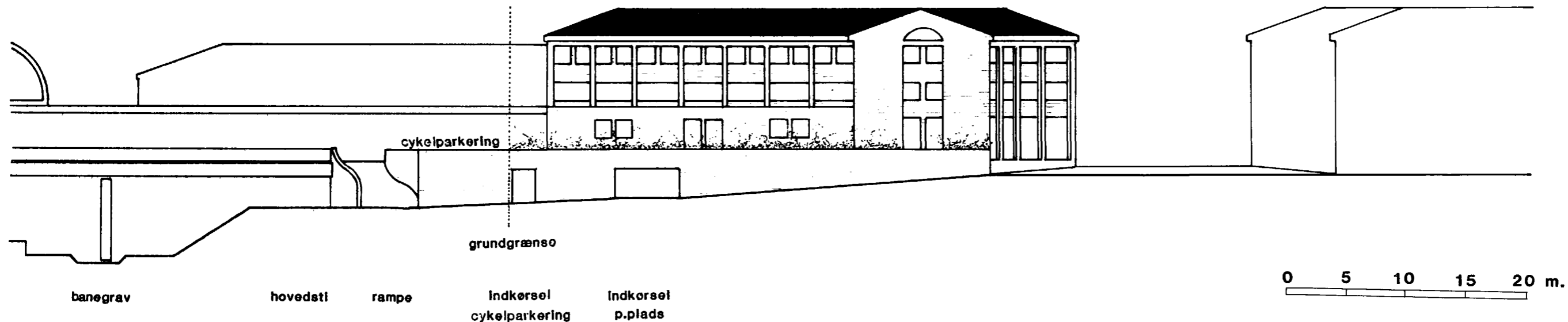





| | | | | |
|--|--|---|-------------|------------|
|  HØJE-TAASTRUP KOMMUNE TEKNISK FORVALTNING | | Målforshold | Konstr. | |
| | | 1:500 | Tegn. | |
| LOKALPLAN 2.13.1.4 TAGPLAN | | Godk. <i>[Signature]</i> dec 84 Stadsingeniør | Tegn. nr. | 1080/6-1-3 |
| | | | Repro. dato | |
| Planen indeholder | | Grundmaterialet er udfærdiget dec.84 af ark.J.BLEGVAD | | |

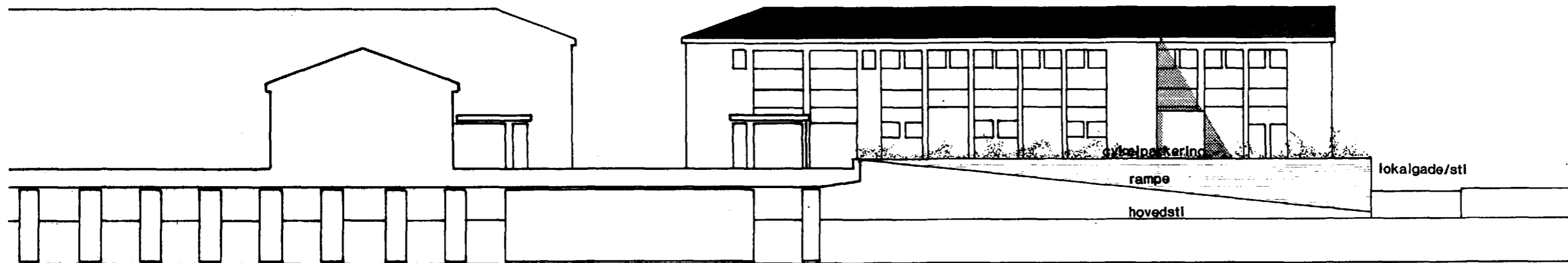


| | | | |
|---|--|------------------------------|--------------------|
|  | | HØJE-TAASTRUP KOMMUNE | |
| | | TEKNISK FORVALTNING | |
| LOKALPLAN 2.13.1.4 KÆLDERPLAN | | Målførhold | Konstr. |
| | | 1:500 | Tegn. |
| Rett. dato | | Godk. | <i>[Signature]</i> |
| Planen indeholder | | Tegn. nr. | 1080/6-1-4 |
| Grundmaterialet er udfærdiget dec.84 af ark.J.BLEGVAD | | Repro. dato | |



FACADE MOD ØST

| | | | | |
|--|--|---|-------------------------------------|-----------|
|  HØJE-TAASTRUP KOMMUNE TEKNISK FORVALTNING | | Målforshold | Konstr. | |
| | | LOKALPLAN 2.13.1.4 ØSTFACADE | | Tegn. |
| Rett.dato | | | Godk. | 20 dec 84 |
| Plänen indeholder | | | Stadsingeniør <i>[Signature]</i> | |
| Grundmaterialet er udfærdiget dec.84 af ark.J.BLEGVAD | | Tegn. nr. | 1080/6-1-5 | |
| Repro. dato | | | | |




BK 8

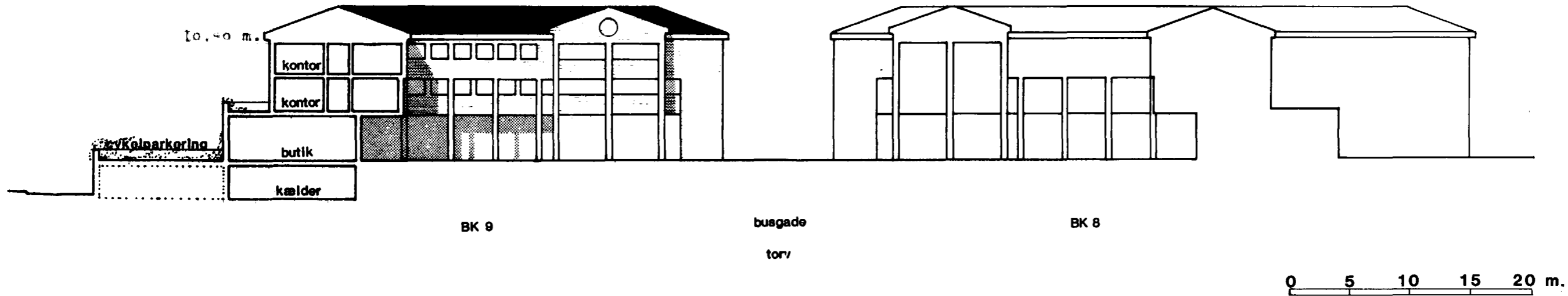
Heje Tåstrup Station

BK 9


0 5 10 15 20 m.

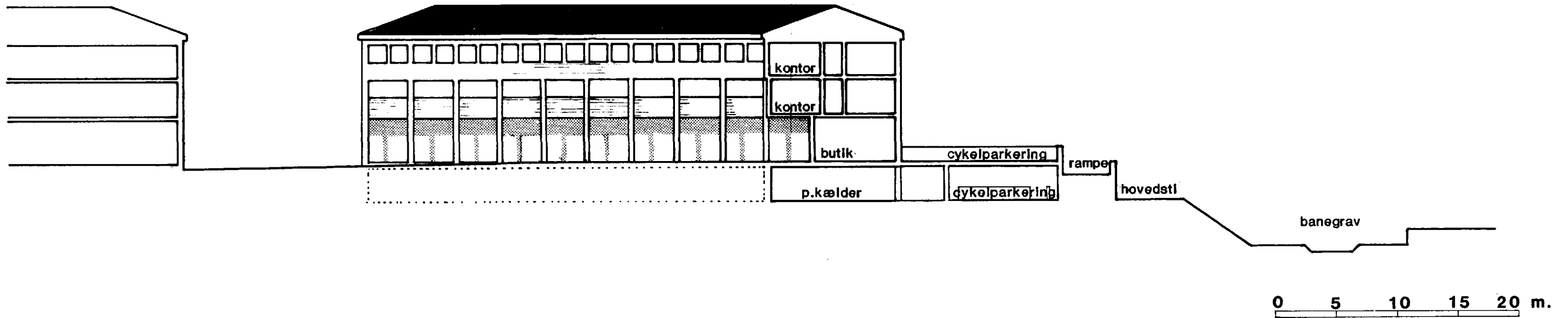
FACADE MOD SYD

| | | | |
|---|--|--|------------|
|  | | HØJE-TAASTRUP KOMMUNE TEKNISK FORVALTNING | |
| | | | |
| LOKALPLAN 2.13.1.4 SYDFACADE | | Konstr. | |
| | | Tegn. | |
| Rett. dato | | Godk. | dec 84 |
| | | Stegning | |
| Planen indeholder | | Tegn. nr. | 1080/6-1-6 |
| | | Repr. dato | |
| Grundmaterialet er udfærdiget dec.84 af ark.J.BLEGVAD | | | |




FACADE MOD NORD

| | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|
|  | | HØJE-TAASTRUP KOMMUNE TEKNISK FORVALTNING | | | |
| | | LOKALPLAN 2.13.1.4 NORDFACADE | | Målfarhold Konstr. <input type="checkbox"/> Tegn. <input type="checkbox"/> Godk. <input checked="" type="checkbox"/> der 84 <i>Stadsingeniør</i> | |
| Rett. dato | | | | Tegn. nr. 1080/6-1-7 | |
| Planen indeholder | | | | Repr. dato | |
| Grundmaterialet er udfærdiget dec.84 af ark.J.BLEGVAD | | | | | |



FACADE MOD VEST

| | | | |
|---|--|--|---------------------|
|  | | HØJE-TAASTRUP KOMMUNE TEKNISK FORVALTNING | |
| | | LOKALPLAN 2.13.1.4 VESTFACADE | |
| Målforhold | | Konstr. | |
| | | Tegn. | |
| | | Godk. | <i>10/12 dec 84</i> |
| | | <i>Emo Munné</i> Stadsingeniør | |
| Rettdato | | Tegn. nr. | 1080/6-1-8 |
| Planen indeholder | | Repro.dato | |
| Grundmaterialet er udfærdiget dec.84 af ark.J.BLEGVAD | | | |